

ENSAIO SOBRE UMA POSSÍVEL URBANIDADE

Lukasz do Carmo Staniszewski. Aluno do 9.º período do curso de Arquitetura e Urbanismo da FAE Centro Universitário. Bolsista do Programa de Apoio à Iniciação Científica (PAIC 2021-2022). Claudia Mimbela Flores. Aluna do 9.º período do curso de Arquitetura e Urbanismo da FAE Centro Universitário. Voluntária do Programa de Apoio à Iniciação Científica (PAIC 2021-2022). Maureen Isabelle dos Santos Rosa. Aluna do 7.º período do curso de Arquitetura e Urbanismo da FAE Centro Universitário. Voluntária do Programa de Apoio à Iniciação Científica (PAIC 2021-2022). Fábio Domingos Batista. Mestre em Arquitetura e Urbanismo pela Universidade Federal de Santa Catarina. Doutorando pela Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo. Professor da FAE Centro Universitário.

Contatos: lukasz.staniszewski@mail.fae.edu

claudia.flores@mail.fae.edu

maureen.isabelle@mail.fae.edu

fabio.domingos@fae.edu

RESUMO

O presente artigo propõe um ensaio arquitetônico e urbano em um terreno que se encontra subutilizado na área central de Curitiba. A partir da análise de três estudos de caso e uma ampla pesquisa do entorno do local proposto para implantação, foi possível verificar quais são os potenciais dos terrenos que não cumprem a sua função social e quais seriam os ganhos para Curitiba se tais práticas forem implantadas. O ensaio teve como premissa a análise histórica da área, os condicionantes legais existentes no código de obras do município de Curitiba e questões físicas do lote, como topografia, insolação e ventilação. O objetivo do presente estudo é despertar a atenção para um grande potencial construtivo que se encontra esquecido, não somente na área central de Curitiba, mas em outras capitais brasileiras. A partir do estudo foi possível verificar que a ocupação mista de terrenos ociosos e subutilizados podem contribuir com a requalificação das áreas centrais, ajudar a amenizar o déficit habitacional e criar novas urbanidades. A partir de ações simples é possível renovar os centros urbanos e ao mesmo tempo melhorar a qualidade de vida das grandes cidades.

Palavras-chave: Centro Histórico. Curitiba. Requalificação Urbana. Projeto